

# ***Vous habitez le cœur du village ? Comment ce cœur va-t-il battre ?***

## **QUEL DEVENIR voulons-nous POUR l'îlot du PIN d'AVAL ?**

On peut envisager 2 orientations très différentes :

-1<sup>ère</sup> orientation : on utilise l'espace pour y construire **principalement** des immeubles  
( environ 15 appartements ).

-2<sup>ème</sup> orientation : on conserve un espace ouvert, aéré et on rénove les appartements du Pin d'Aval dont la commune sera propriétaire. Il s'agit de 4 à 6 appartements .

Ces travaux auront un caractère **définitif** aussi faut-il penser dès à présent aux éventuelles conséquences de l'une et l'autre possibilités afin de conserver une bonne **qualité de vie** au Pin d'Aval **et si possible l'améliorer** .

### **SONDAGE**

effectué par « Protection du Patrimoine Aubarnois » auprès des habitants du quartier

1<sup>ère</sup> orientation :

**on utilise l'espace pour construire principalement des logements sociaux**  
( maintenant on préfère dire logements « pour actifs » )

Dans le cas de 15 logements, s'installeraient 15 familles nouvelles dans ce petit espace

#### Des inconvénients :

cochez la case qui vous convient :

**à mon avis :**

« c'est un  
inconvénient »

« ce n'est pas  
un inconvénient »

- Perte de l'ensoleillement actuel.....  
( les futurs immeubles cacheraient le soleil )
- Pour les enfants, la seule aire de jeux reste *la rue*.....
- Cette aire de jeux, *la rue*, devenant plus restreinte  
du fait du nombre plus important d'enfants .....
- Augmentation des nuisances :.....  
(bruit, davantage de motos et de cyclos qui circulent )
- Problème du stationnement accru :.....  
( actuellement, ce problème est déjà difficilement supportable )
- Risque de difficultés de voisinage dues à une arrivée en  
grand nombre de personnes nouvelles dans un si petit espace.....

Voyez-vous d'autres inconvénients ?

#### Des avantages

En voyez-vous ? Lesquels ?

**rénovation des appartements existants et aménagement d'une place ou d'un jardin**

Des avantages :

cochez la case qui vous convient :

« Je suis d'accord »      « Je ne suis pas d'accord »

L'espace resterait ouvert et ensoleillé.....

Moins de nuisances par rapport à la 1<sup>ère</sup> solution :

(concernant : bruit, motos, cyclos, stationnement).....

Espace de jeux pour les enfants.....

Espace de détente pour les adultes.....

Adaptation plus facile des nouveaux venus.....

Voyez-vous d'autres avantages ?

Des inconvénients :

En voyez-vous ? Lesquels ?

Conclusion : ( cochez la case qui vous convient )

Je préfère que l'on réhabilite le quartier en utilisant l'espace principalement pour construire des logements sociaux.....

Je préfère que l'on réhabilite le quartier en utilisant l'espace en aire de détente ( jardin, place...) et en rénovant les logements existants.....

NOM Prénom.....

ADRESSE.....

( n'oubliez pas d'indiquer le nom de la rue et le numéro )

Signature facultative